



*Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO,
PADOVA E TREVISO

Venezia, 22 DIC. 2017

Alla Regione del VENETO
Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Commissioni Valutazioni
Unità Organizzativa Commissioni
(VAS VINCA NUVV)
VENEZIA
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Invio solo tramite posta elettronica – SOSTITUISCE L'ORIGINALE

Prot. n. 27117 VE-Re Ch. 34.10.01 Allegati n. Risposta al foglio del 05-12-2017 N. 0508226
Rif. Prot. ingresso. n. 0025818 del 06-12-2017

OGGETTO: PREGANZIOL (TV). Loc. Sanbughè.
D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. 4/2008.
Verifica Assoggettabilità per la Variante parziale al Piano degli Interventi n.
5.
Parere

Con riferimento alla Variante in oggetto, facendo seguito alla nota della Regione Veneto n. 0508226 del 05-12-2017, (qui pervenuta in data 05-12-2017 ed assunta a protocollo d'Ufficio n. 0025818 del 06-12-2017) con cui l'Amministrazione regionale ha messo a disposizione nella *repository* web i relativi elaborati, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale Preliminare e la documentazione inerente al suddetto piano.

Visto il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, D.P.C.M. 29.08.2014 n. 171, art. 33, co. 1, lett. b) e d), così come modificato dal D.M. 23.01.2016, n. 44, art. 4, co. 1, lett. b) e d), considerato che il decreto legislativo 152/2006 s.m.i. stabilisce che la V.A.S. riguarda i piani che possono avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 26 del 14/05/2012 del Direttore Regionale per i beni paesaggistici del Veneto, formula le seguenti valutazioni e osservazioni:

L'area interessata dalla Variante 05 al Piano degli Interventi VPI_05 si trova sul limite orientale della frazione di Sambughè, ubicata nella porzione sud occidentale del territorio comunale, e riguarda una lottizzazione che ne completa il bordo verso est.

Le modifiche proposte dalla Variante non interessano ambiti soggetti a vincoli monumentali e paesaggistici.

Dall'esame della documentazione pervenuta si può desumere che la Variante 05 non incida negativamente sul paesaggio circostante.

Per ciò che concerne la tutela archeologica, dal momento che l'area interessata da future edificazioni rientra nell'ambito della suddivisione agraria regolare di età romana nota come "centuriazione di Altino", si richiama, per ciò che concerne le opere pubbliche, quanto disposto dal d.lgs. 42/2004, art. 28 e dal d.lgs. 50/2016, art. 25.

RM/MB/nc I Funzionari responsabili dell'istruttoria: arch. Roberto Nardin - dott. archeologo Marianna Bressan



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
UFFICIO DI PADOVA: Palazzo Folco - Via Aquileia 7 - 35139 Padova - Tel. 049/8243811 - Fax 049/8754647
UFFICIO DI VENEZIA: Palazzo Soranzo Cappello - S. Croce 770 - 30135 Venezia - Tel. 041/2574011 - Fax 041/2750288
e del turismo - mail: sabap-ve-met@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-ve-met@mailcert.beniculturali.it - www.soprintendenza.pdve.beniculturali.it



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI VENEZIA E LE PROVINCE DI BELLUNO, PADOVA E TREVISO

Per quanto riguarda gli interventi privati, si chiede che il progetto edilizio venga sottoposto a questa Soprintendenza per il seguito di competenza.

In base a quanto esposto, la scrivente Soprintendenza ravvisa la necessità di non sottoporre la Variante in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti
PER IL SOPRINTENDENTE
Arch. Edi Pezzotta